



# شرکت نوین دال بنیان پیدار

شماره ثبت: ۵۳۵۷

شناسه ملی شرکت: ۱۴۰۰۵۹۰۷۰۹۵

تاریخ تاسیس: ۱۳۹۵



شرکت ساختمانی نوین دال

Novin Dall co.  
(سهامی خاص)

# فهرست مطالب

۱

مقدمه  
و  
اهداف

۲

اعضاء  
هیئت مدیره

۳

پروژه های  
شاخص

۴

پروژه های  
قبلی

۵

پروژه های  
اجرایی با  
مجری ذیصلاح

۶

گواهینامه ،  
صلاحیت ها و  
تقدیر نامه ها

۷

آدرس و  
تلفن های  
شرکت

# مقدمه و اهداف

شرکت ساختمانی و آبرسانی نوین دال با هدف ایجاد یک گروه تخصصی در زمینه پیمانکاری و اجراء سرعتی کلیه پروژه های ساختمانی در کنار به کارگیری از برترین تکنیک های روز دنیا در زمینه مدیریتی از سال ۱۳۹۵ فعالیت خود را به طور رسمی آغاز نموده و به لطف خداوند در این مدت کوتاه علاوه بر دریافت رضایت مندی کارفرمایان محترم توانسته اولین گام های مهم خود را در زمینه اهداف والای مدیران شرکت بردارد. هر چند شرایط اقتصادی کنونی کشورمان ایران بسیار سخت و دشوار است، اما با تکیه بر وعده های حق تعالی که خود فرموده اند از بزرگترین کائنات انسان ناامیدی است و با امید فردایی هر چه بهتر پابه عرصه ساخت و ساز و طمأن گدناشته ایم و سخن کبریا حضرت حافظ را سر لوحه کارمان قرار داده ایم:

در بیان کربه شوق کعبه خوابی زد قدم      سرزنش با کر کند خا زمین یلان غم خور...



A low-angle, upward-looking photograph of several modern skyscrapers. The buildings feature glass facades and repetitive window patterns, creating strong geometric lines that converge towards the top of the frame. The sky is a pale, overcast blue with soft, diffused light. A solid teal rectangular box is centered horizontally across the middle of the image, containing white Arabic text.

# اعضاء هيئت مديره

## سوابق اجرایی

- سرپرست کارگاه سالن ورزشی چند منظوره دانشگاه آزاد بیرجند - شرکت ریوند بتن مشهد
- سرپرست کارگاه ساختمان اداره کل شرکت نفت خراسان جنوبی - شرکت ریوند بتن مشهد
- کارشناس دفتر فنی بیمارستان ۳۰۰ تختخوابی رازی بیرجند - شرکت تلبان شهر
- کارشناس دفتر فنی پروژه محوطه سازی بیمارستان ۳۰۰ تختخوابی رازی بیرجند - شرکت تلبان شهر
- کارشناس دفتر فنی ساختمان دانشکده پرستاری و مامایی دانشگاه علوم پزشکی بیرجند - شرکت تلبان شهر
- کارشناس دفتر فنی ساختمان آمفی تئاتر دانشگاه علوم پزشکی بیرجند - شرکت تلبان شهر
- کارشناس دفتر فنی ساختمان سازمان مرکزی دانشگاه علوم پزشکی بیرجند - شرکت تلبان شهر
- سرپرست دفتر فنی پروژه توسعه و بهسازی ترینال نرودگاه بین المللی بیرجند - شرکت آژند



نام و نام خانوادگی: مهندس حسین مالدار

سمت: مدیر عامل و عضو هیئت مدیره

تحصیلات: مهندس عمران

محل تحصیل: بیرجند

نام و نام خانوادگی: مهندس شادمان شریفی مود

سمت: رئیس هیئت مدیره

تحصیلات: مهندس عمران

محل تحصیل: بیرجند



## سوابق اجرایی

- سرپرست کارگاه ساختمان، هتل جهانگردی بیرجند- شرکت نیکوساز فجر
- سرپرست کارگاه پروژه ۴۰ واحدی تعاونی مسکن کارکنان تربیت بدنی- شرکت نیکوساز فجر
- سرپرست کارگاه ساختمان دیوان محاسبات خراسان جنوبی- شرکت نیکوساز فجر
- سرپرست کارگاه ۱۵۰ واحدی مسکونی فاز دو کارکنان ارتش ۰۴- شرکت پارس هامون خاور
- اجرای خط فاضلاب شهری بیرجند ۵۰ کیلومتر- شرکت ذره نوین
- اجرای خط فاضلاب شهری مهرشهر بیرجند به طول ۹ کیلومتر- شرکت ذره نوین
- اجرای بهسازی و نوسازی خطوط انتقال آب شرب بیرجند- شرکت خانه زیبای بیرجند
- اجرای خط فاضلاب شهری قاین- شرکت ذره نوین

نام و نام خانوادگی: مهندس حسن مالدار

سمت: نایب رئیس هیئت مدیره

تحصیلات: مهندس معماری

محل تحصیل: بیرجند



## سوابق اجرایی

- سرپرست کارگاه ۹۶ واحدی مسکن مهر بیرجند - تعاونی مسکن
- پیمانکار معماری بیمارستان رازی بیرجند - شرکت تابان شهر
- پیمانکار معماری سازمان مرکزی علوم پزشکی بیرجند - شرکت تابان شهر
- پیمانکار معماری دانشکده دامپزشکی علوم پزشکی بیرجند - شرکت تابان شهر
- پیمانکار محوطه سازی و فاضلاب و آبرسانی فضای سبز بیمارستان رازی بیرجند - شرکت تابان شهر
- پیمانکار معماری بیمارستان امام علی زاهدان - شرکت رکین ڈ
- پیمانکار محوطه سازی و فاضلاب و آبرسانی فضای سبز بیمارستان شرکت نفت امیدیه اهواز - شرکت کسری

A low-angle, upward-looking photograph of several modern skyscrapers. The buildings feature glass facades and repetitive window patterns, creating strong geometric lines that converge towards the top of the frame. The sky is a pale, overcast blue with soft, wispy clouds. A solid teal rectangular box is centered horizontally across the middle of the image, containing the Persian text 'پروژه های شاخص' in white.

# پروژه های شاخص

## تهیه مصالح و اجرای ساختمان عملیاتی شهر قهستان (در حال اجرا)

### شرح فعالیت:

تهیه مصالح و اجرای ساختمان عملیاتی شهر قهستان شامل ساختمان اداری، محوطه سازی، دیوار محوطه مجاور پلاک غیر، دیوار نرده مجاور خیابان، سپتیک تانک، سایبان، دربهای ورودی با اسکلت بتنی، سقف تیرچه بلوک و سیستم قاب خمشی

### کارفرما:

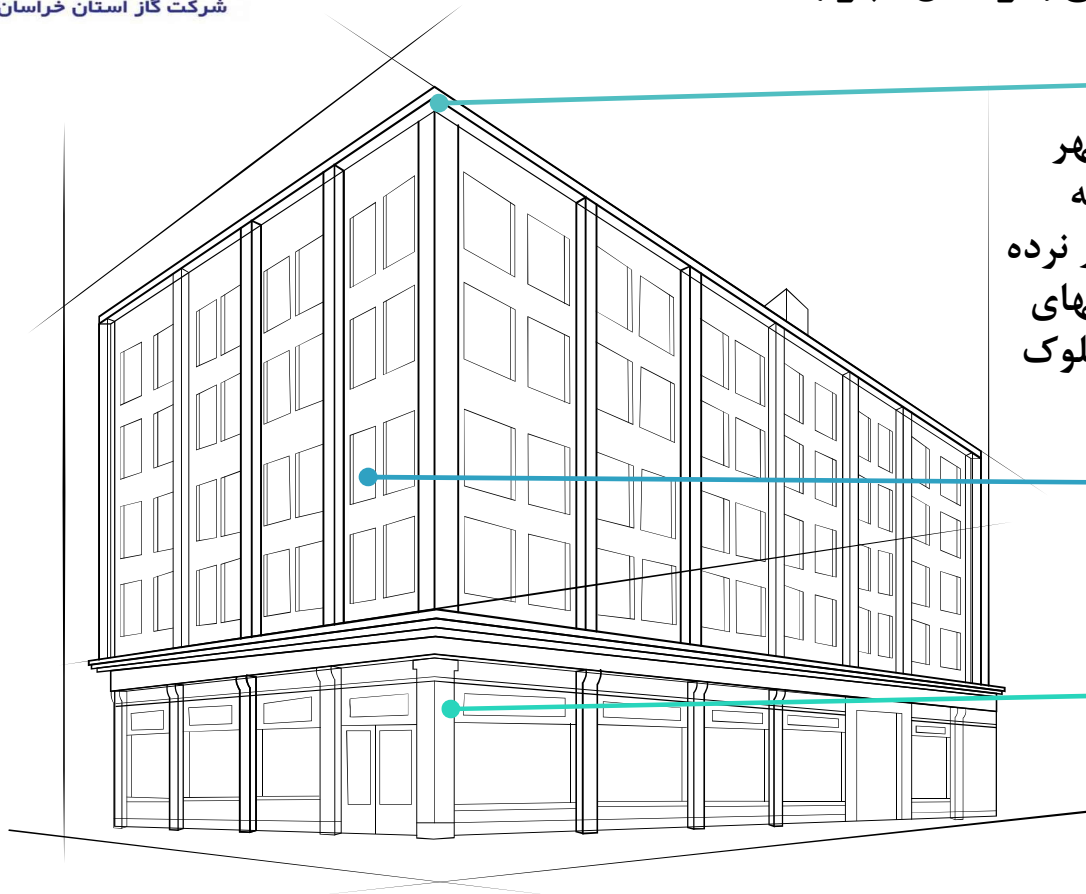
شرکت گاز استان خراسان جنوبی

### مدت زمان اجرا:

نه ماه

### مبلغ پیمان:

۹۰۰۰۰ میلیون ریال



## تهیه مصالح و اجرای کامل ساختمان مانیتورینگ مجتمع فولاد قاینات (اتمام پروژه)



### شرح فعالیت:

- تهیه مصالح و اجرای کامل ساختمان مانیتورینگ مجتمع فولاد قاینات به همراه محوطه سازی و کلیه تاسیسات الکتریکی مورد نیاز ساختمان های مانیتورینگ.



### کارفرما:

سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران - مجتمع فولاد قاینات



### مدت زمان اجرا:

شش ماه



### مبلغ پیمان:

۸۷۰۰۰ میلیون ریال



## تهیه مصالح و احداث ساختمان تعمیرات طبس (اتمام پروژه)

### شرح فعالیت:

- تهیه مصالح و اجرای کامل سوله تعمیرات اداره گاز شهرستان طبس بصورت کامل و احداث ساختمان نگهبانی ورودی سوله تعمیرات با راه اندازی تاسیسات مربوطه شامل آب رسانی و داکت اسپیلت ها برابر نقشه های ابلاغی.



### کارفرما:

شرکت گاز استان خراسان جنوبی



### مدت زمان اجرا:

نه ماه



### مبلغ پیمان:

۶۹۰۰۰ میلیون ریال



## تهیه مصالح و اجرای فاز اول گود باستانی شهرستان خوسف (اتمام پروژه)

### شرح فعالیت:

- تهیه کامل مصالح و اجرای فونداسیون ، سازه اسکلت ، سفت کاری ، اجرای سقف سازه و سقف ساندویچ پانل به همراه گنبد ساختمان چند ضلعی بر پایه معماری ایران باستان.



### کارفرما:

اداره کل ورزش و جوانان استان خراسان جنوبی



### مدت زمان اجرا:

سه ماه



### مبلغ پیمان:

۲۶۰۰۰ میلیون ریال



## تهیه مصالح و اجرای فاز اول گود باستانی شهر سه قلعه (اتمام پروژه)

### شرح فعالیت:

- تهیه کامل مصالح و اجرای فونداسیون ، سازه اسکلت سقف کامپوزیت به همراه گنبد ساختمان چند ضلعی بر پایه معماری ایران باستان.



### کارفرما:

اداره کل ورزش و جوانان استان خراسان جنوبی



### مدت زمان اجرا:

سه ماه



### مبلغ پیمان:

۱۶۰۰۰ میلیون ریال



## تعمیر و تجهیز راهدارخانه ارسک شهرستان بشرویه (اتمام پروژه)

### شرح فعالیت:

- محوطه سازی و اجرای کامل دیوار پیرامونی راهدارخانه ارسک بشرویه.



### کارفرما:

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان جنوبی



### مدت زمان اجرا:

چهار ماه



### مبلغ پیمان:

۲۲۰۰۰ میلیون ریال



## تعمیر ، بازسازی و تعویض مخزن هوایی شهرک صنعتی نهبندان (اتمام پروژه)



### شرح فعالیت:

- تعویض مخزن هوایی فلزی با ارتفاع ۲۵ متر و تعمیر و مقاوم سازی پایه های مخزن به حجم ۱۰۰ متر مکعب با ورق نورد شده ضخامت ۲ سانتی متر .



### کارفرما:

شرکت شهرک های خراسان جنوبی خراسان جنوبی



### مدت زمان اجرا:

دو ماه

### مبلغ پیمان:

۹۰۰۰ میلیون ریال



## تهیه مصالح و اجرای فاز دوم گود باستانی شهر سه قلعه (در حال اجرا)

### شرح فعالیت:

- تهیه کامل مصالح و اجرای کامل کرسی چینی ، دیوار چینی و سفت کاری گود باستانی سه قلعه بر پایه معماری باستانی ایرانی.



### کارفرما:

اداره کل ورزش و جوانان استان خراسان جنوبی



### مدت زمان اجرا:

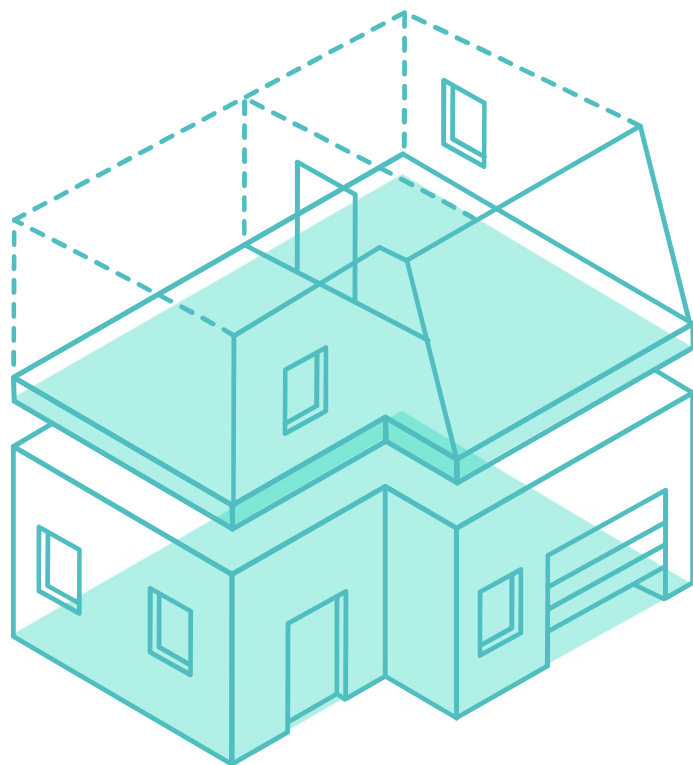
چهار ماه



### مبلغ پیمان:

۱۷۰۰۰ میلیون ریال





## تهیه مصالح و اجرای دیوار حفاظ اطراف مجتمع ورزشی بند دره بیرجند (در حال اجرا)

### شرح فعالیت:

- اجرای دیوار پیرامونی ضلع غربی با ترکیب سنگ مرمر و آجر پلاک نسوز با نصب درب ورودی و همچنین دیوار سنگی ضلع شمالی با حصار فنس روی دیوار.



### کارفرما:

اداره کل ورزش و جوانان استان خراسان جنوبی



### مدت زمان اجرا:

دو ماه



### مبلغ پیمان:

۱۱۰۰۰ میلیون ریال





## آبرسانی به مجتمع معدنی هیرد (در حال اجرا)

### شرح فعالیت:

- اجرای کامل دو خط انتقال ۲۵۰ و ۳۱۵ پلی اتیلن به طول ۶۰ کیلومتر به همراه دو عدد ایستگاه پمپاژ و ۵ عدد مخزن بتنی به حجم ۱۰۰۰ متر مکعب بصورت کامل بصورت مدیریت پیمان.



### کارفرما:

شرکت جامع راه جنوب (کارفرمای اصلی شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران)



### مدت زمان اجرا:

۳۶ ماه



### مبلغ پیمان:

۴۰۰۰۰ میلیون ریال





## عملیات اجرایی استخر هزار متر مکعبی ذخیره آب کشاورزی پردیس امیرآباد دانشگاه بیرجند (اتمام پروژه)



### شرح فعالیت:

- خاکبرداری و خاکریزی و احداث کامل استخر ژئو ممبران ۱۰۰۰ متر مکعبی به همراه حصار پیرامونی و حوضچه تخلیه با شیر آلات مربوطه.



### کارفرما:

دانشگاه بیرجند



### مدت زمان اجرا:

شش ماه



### مبلغ پیمان:

۶۰۰۰ میلیون ریال



## پروژه های قبلی

-توسعه و بهسازی ساختمان اداره پست شهرستان نهبندان کارفرما اداره کل پست استان خراسان جنوبی.

-توسعه و بهسازی ساختمان اداره پست شهرستان سربیشه کارفرما اداره کل پست استان خراسان جنوبی.

-تهیه مصالح و اجرای دیوار آرامستان شهر شوسف کارفرما شهرداری شوسف.

-تهیه مصالح و احداث موزه دانشکده هنر دانشگاه بیرجند کارفرما دانشگاه بیرجند.

-اجرای سازه آبگیر و مخزن ذخیره کریزان کارفرما اداره کل محیط زیست استان خراسان جنوبی.

-اجرای خط انتقال از چشمه رنجو به پاسگاه محیط بانی شهید ناصری اسفدن کارفرما اداره کل محیط زیست استان خراسان جنوبی.

-اجرای برجک پرنده نگری تالاب کجی کارفرما اداره کل محیط زیست استان خراسان جنوبی.

-اجرای مخازن و خط انتقال پاسگاه محیط بانی علی آباد نایبندان کارفرما اداره کل محیط زیست استان خراسان جنوبی.

-اجرای خط انتقال و مخزن ذخیره آب پاسگاه محیط بانی علیو درمیان کارفرما اداره کل محیط زیست استان خراسان جنوبی.

-اجرای سقف آخر بیمارستان سوختگی بیرجند کارفرما دانشگاه علوم پزشکی استان خراسان جنوبی.

-خاکبرداری ،لوله گذاری و خاکریزی اجرا ی شبکه آبیاری لوله کشی و قطره ای سبز سطح منطقه) کارفرما شهرداری منطقه ۳ زاهدان.

-تهیه مصالح و احداث اتاق حراست اداره گاز شهرستان قاین کارفرما شرکت گاز استان خراسان جنوبی.

-اجرای عملیات ساختمان آسانسور کتابخانه دانشگاه علوم پزشکی بیرجند کارفرما دانشگاه علوم پزشکی استان خراسان جنوبی.

-اجرای آیلند بلوار معلم شوسف کارفرما شهرداری شهر شوسف.

-عملیات اجرایی جابه جایی سوله به روستای کندرود(سیاهو) شهرستان سربیشه کارفرما اداره کل آب و منطقه ای خراسان جنوبی.

-ساخت اتاق آزمایشگاه دانشکده پزشکی کارفرما دانشگاه علوم پزشکی استان خراسان جنوبی.

-حفاری و اجرای لوله گذاری به طول ۸۰متر لوله ۷۵ فشار ۱۰ آتمسفر شهرک صنعتی نهبندان کارفرما شرکت شهرک های صنعتی خراسان جنوبی.

-اجرای سد آبگیری و خط انتقال آب چشمه شورک کارفرما اداره کل امور عشایر استان خراسان جنوبی.

-تکمیل و اجرای نازک کاری واحد تجاری شهرداری اسلامیه فردوس کارفرما شهرداری اسلامیه فردوس.

# پروژه های مجری ذی صلاح

اجرای کامل ساختمان دوبلکس  
(بیرجند-توحید ۱)

مالکیت: جناب آقای دکتر حاجانی  
کارفرما: جناب آقای دکتر حاجانی

اجرای کامل ساختمان هفت  
طبقه (بیرجند-توحید ۳۶)

مالکیت: جناب آقای آسوده کارفرما: جناب  
آقای مهندس نخعی نیا

اجرای کامل مجموعه ساختمانی هشت  
طبقه (بیرجند معلم ۱۸ پلاک ۶)  
مالکیت: جناب آقای عمیدیان  
کارفرما: جناب آقای عمیدیان

اجرای کامل مجموعه ساختمانی هشت  
طبقه (بیرجند معلم ۱۸ پلاک ۸)

مالکیت: جناب آقای عطا محمدالداری  
کارفرما: جناب آقای عطا محمدالداری

اجرای کامل ۴۵ واحد مسکن مستضعفین

مالکیت: کمیته امداد خراسان جنوبی  
کارفرما: کمیته امداد خراسان جنوبی

اجرای ۱۰ بلوک ساختمان پنج طبقه  
نهضت ملی مسکن

مالکیت: تعاونی میهن گستر  
کارفرما: تعاونی میهن گستر



# گواهینامه ، صلاحیت ها و تقدیر نامه ها



گواهی تایید صلاحیت ایمنی از وزارت  
تعاون کار و رفاه اجتماعی



گواهی صلاحیت پیمانکاری در رشته ابنیه  
و آب از سازمان برنامه و بودجه کشور

# گواهینامه ، صلاحیت ها و تقدیر نامه ها



گواهی تایید جهانی الزامات HSE ME برای  
فعالیت های ساختمانی



گواهی تایید جهانی کیفیت و محیط  
زیست شغلی در فعالیت های ساختمانی

# گواهینامه ، صلاحیت ها و تقدیر نامه ها



گواهی ISO در زمینه ایمنی برای کار های  
ساختمانی



گواهی جهانی تایید مدیریت ایمنی و سلامت  
مشاغل برای فعالیت های ساختمانی

# گواهینامه ، صلاحیت ها و تقدیر نامه ها

جمهوری اسلامی ایران  
وزارت راه و شهرسازی

پروانه اشتغال به کار  
شرکت های مهندسی مشاور و پیمانکاران  
نشاندهنده صلاحیت شده توسط  
سازمان برنامه و بودجه

این پروانه به نام شرکت: نوین دال بونیان پایدار  
به شناسه ملی: ۱۴۰۰۵۹۷۰۹۵  
تاریخ تأسیس: ۱۳۹۵/۰۳/۲۰  
عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان: خراسان جنوبی  
به شماره عضویت: ۳۹-ج-۰۰۳۰۳  
با مدیریت: حسن مالکدار  
به شماره ملی: ۳۶۱۰۷۶۶۰۷  
مأمور: کام پندار - مقام محمد  
شناسه پروانه اشتغال: ۲۳-۳۹-۰۰۱۶  
محل صدور پروانه: خراسان جنوبی  
شناسه عضویت: خراسان جنوبی  
تاریخ صدور اولین پروانه: ۱۳۹۵/۰۶/۰۸  
تاریخ پایان اعتبار: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸

از طرف رسته فاسنی  
وزیر راه و شهرسازی  
محمد علی راه و شهرسازی  
استان خراسان جنوبی

پروانه اشتغال به کار نظام مهندسی  
ساختمان

Testen Überwachen Weltweit  
**TÜV**  
Brandenburg

## CERTIFICATE

This is to certify that  
Dies ist zum bescheinigen das

Name of Company: **Novin Dal Bonyan Paydar Co.**  
Name des Unternehmens:

Address: **Birjand, South Khorasan, Iran**  
Adresse:

Has been assessed and certified by TÜV Brandenburg  
(Testen Überwachen Weltweit - GmbH-Brandenburg) in conformance to the requirements of the  
ist geprüft und zertifiziert durch TÜV Brandenburg  
(Testen Überwachen Weltweit - GmbH-Brandenburg) in Übereinstimmung mit den Anforderungen der

Standard: **ISO 9001:2015**  
**Quality Management System**  
For the following activities  
Für die folgenden Aktivitäten

Scope: **Providing Services in the Field of Water Supply, Buildings, Construction and Facilities**  
Umfang:

The Certificate is Valid Until 2025-04-10

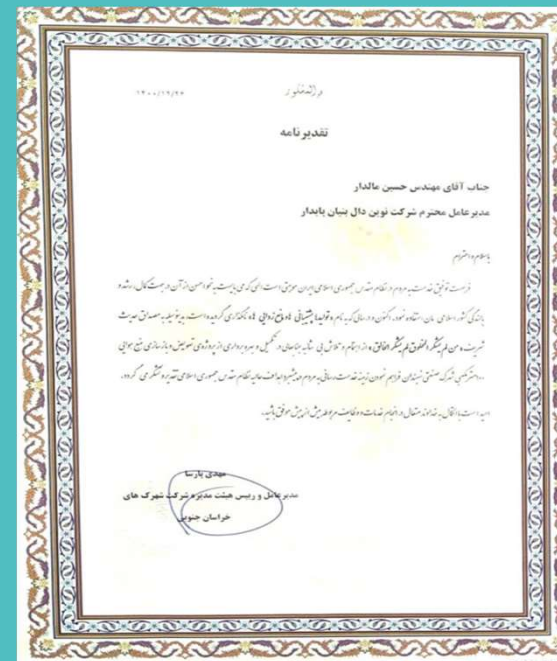
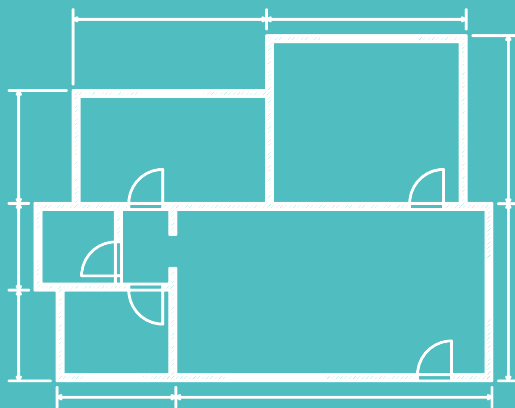
Registration No.: TU/2022041B01  
Initial Certification: 2022-04-10

*Wiegand*  
Wiegand Krisztin  
500-20228530  
Audit No.: 876197 03

To check the validity of the certificate please send an email to [info@brandenburg-tuwcert.com](mailto:info@brandenburg-tuwcert.com) or check in  
website: [www.brandenburg-tuwcert.com](http://www.brandenburg-tuwcert.com) Fasanenstrasse 80, 10642 Berlin, Germany Tel.: +49 30 45562-511

گواهی ISO در زمینه ایمنی برای کار های  
ساختمانی

# گواهینامه ، صلاحیت ها و تقدیر نامه ها



تقدیر نامه از اداره کل شرکت شهرک های  
خراسان جنوبی بابت کیفیت اجرای پروژه

# آدرس و تلفن های تماس شرکت:

آدرس دفتر مرکزی:



استان خراسان جنوبی-بیرجند-انتهای بلوار معلم -  
خیابان بزرگمهر - پلاک ۴۸ - طبقه دوم- واحد  
شمالی

تلفن های تماس:



۰۵۶۳۲۳۴۳۴۵۴

۰۹۱۵۳۶۱۳۶۶۷-۰۹۱۲۰۴۶۵۳۵۷-۰۹۱۲۰۰۶۵۳۵۷

ایمیل:



[Novin.Dall.co@Gmail.com](mailto:Novin.Dall.co@Gmail.com)

# با سپاس از توجه شما

